



## Laden – aber wie?

Clevere Lösungen für E-Mobility sowie intelligente Lade- und Abrechnungssysteme. Für Überbauungen, Immobilienverwaltungen, KMU, Industrie und Gewerbe – aber auch für Privathaushalte.

Wir sind Ihr Partner und sorgen für Lösungen, die auch in Zukunft überzeugen!

# E-Mobility für Wohn-Überbauungen, öffentliche Anlagen und mehr...

Ob als Verwaltung einer Wohn-Überbauung oder einer öffentlichen Anlage, ob als KMU, Industrie- oder Gewerbe-Betrieb: Wer grössere Immobilien betreibt, für den gewinnt die E-Mobility-Thematik zunehmend an Bedeutung. Der Bedarf bei den Mietern wird in Zukunft markant ansteigen – und mit cleveren Systemen können Lösungen geschaffen werden, die durch Sicherheit und Wirtschaftlichkeit überzeugen.



## **Skalierbarkeit der Infrastruktur**

Bereits vor der Installation der ersten Ladestation muss festgelegt werden, auf welches Ladesystem im Gebäude gesetzt werden soll. Dabei ist es wichtig, dass Systeme verwendet werden, die künftig gut skalierbar sind und die über die nötigen Kommunikationsstellen verfügen. Denn nur so ist bei der Installation zukünftiger Ladestationen die Kompatibilität bestehender und neuer Ladestationen garantiert.

## **Einheitliches Portfoliokonzept**

Ein klares, einheitliches Konzept ermöglicht es, dass die einzelnen Ladeinfrastrukturen in verschiedenen Immobilien einfach überwacht und abgerechnet werden können. Eine Grundinvestition, die sich mehrfach auszahlt!

## **Lade- und Last-Management**

Der Hausanschluss ist oftmals nicht so bemessen, dass mehrere Elektrofahrzeuge gleichzeitig voll geladen werden können. Deshalb braucht es ein Last- und Lademanagement, das den Ladestromverbrauch mit dem Verbrauch der einzelnen Wohneinheiten sowie den übrigen Stromverbrauchern abstimmt. Sonst kann es zu einem Stromausfall im gesamten Gebäude kommen.

Die benötigte Leistung für die Ladung muss – zum Teil zeitlich individuell – bereitgestellt und auf alle Stationen aufgeteilt werden, so dass alle Fahrzeuge zum gewünschten Zeitpunkt aufgeladen sind und in der Immobilie keine Überlast entsteht.

### Früh planen lohnt sich

Eine strukturierte Planung der E-Mobilitäts-Infrastruktur zahlt sich aus! Oftmals beginnt die Installation von E-Ladestationen bedürfnisgetrieben. Mieter X möchte sein E-Fahrzeug in der Tiefgarage aufladen und fragt die Verwaltung an, ob er dafür eine Ladestation installieren darf. Bald darauf folgt Mieter Y und hat ein ähnliches Anliegen.



Elektrofahrzeuge und die dafür benötigten Ladestationen stellen hohe Ansprüche an die elektrische Versorgung einer Immobilie.

Neben einem intelligenten Lastmanagement braucht es ein einfaches Abrechnungsmodell für Energie- und eventuell Standplatzkosten, welches den Aufwand für die Verwaltung minimiert.

### Die Risiken bei Installationen ohne Planung

#### Mieter nutzen normale Steckdosen

- Lange Ladezeiten
- Überhitzungsgefahr aufgrund zu hoher Lasten / langen Ladezeiten
- Mangelnde Sicherheit (Stecker während dem Laden herausziehbar)
- Keine individuelle Verrechnung möglich

#### Falsche oder minderwertige Produkte werden installiert

- Keine Skalierbarkeit / keine Kompatibilität
- Keine Ausbaumöglichkeiten

#### Falsche Offerten und Fehler bei der Installation

- Installationsmängel
- Mögliche Überlast
- Auslösen der Hauptsicherung

#### Abrechnungs-Wildwuchs

- keine Kompatibilität der Systeme
- Mehraufwand für die Verwaltungen

Flexible Gesamtpakete – zusammen mit unserem Partner

swiss  charge.ch

- ➔ Ladestation (inkl. Machbarkeitsabklärung, Installation und Anschluss)
- ➔ Einbinden ins Netzwerk von swisscharge.ch
- ➔ Nutzen des flexiblen Preismodells smartCharge und dessen intelligenten Services für den Betrieb

# So investieren Sie clever in Ihr Eigenheim!

Elektroautos boomen – entsprechend steigt die Nachfrage nach Ladestationen auch im Eigenheim. Kombiniert mit einem cleveren Energiemanagement-System kann das Auto beispielsweise zum Niederstromtarif aufgeladen werden. Zudem kann – sofern die Liegenschaft mit einer PV-Anlage ausgerüstet ist – das Elektroauto gewissermaßen als «Batterie-Speicher» genutzt und die Eigenverbrauchsquote entsprechend gesteigert werden.

## Die perfekte Ladelösung für Ihr Haus

Ob ein oder mehrere Elektroautos, vielleicht auch noch ein oder mehrere E-Bikes: Die HUSTECH hat bei Installationen von Ladestationen die Nase vorn! Sie bietet Stationen von führenden Herstellern und ist so in der Lage, für jeden Bedarf individuell die richtige Lösung zu finden.

Weitere Leistungen wie Energiemessungen, Energiebedarfsanalysen, Elektro-Versorgungskonzepte und natürlich intelligente Steuerungen und effiziente, zukunftsweisende Installationen runden das Angebot der HUSTECH ab.



## So nutzen Sie Ihre Energie clever

- ➔ Energiemanagement für bis zu 50% Eigenverbrauchsquote
- ➔ Batteriespeichersysteme für bis zu 80% Eigenverbrauchsquote
- ➔ Ladestelle für E-Mobilität zur effizienten Nutzung der Energiereserven

# Die Hustech-Services aus einer Hand

## Analyse, Konzept und Beratung

- ➔ Wieviele Elektroparkplätze sind mit dem betroffenen Hausanschluss maximal möglich?
- ➔ Wird ein statisches, dynamisches oder intelligent-dynamisches Last- und Lademanagement benötigt?
- ➔ Welche Wünsche haben Sie in Bezug auf das Abrechnungssystem? Welche Möglichkeiten gibt es?
- ➔ Welche Produkte und Installationskonzepte machen Sinn?
- ➔ Umfassendes Energiemanagement und Verbrauchsoptimierungen für die ganze Liegenschaft



## Planung und Installation

- ➔ Koordination der Baumeisterarbeiten
- ➔ Elektroinstallation und Anschluss der Stationen
- ➔ Schlusskontrolle nach gesetzlichen Vorschriften sowie Einholen des Sicherheitsnachweises
- ➔ Support, Wartung und Unterhalt

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf!



**Fabio Brülisauer**

Projektleiter New Energy  
Techniker HF Energie und  
Umwelt

Tel. 044 936 64 64  
bruelisauer@hustech.ch

## Unsere Referenzen

- DC-Schnellladestation sowie AC-Ladestation für Kundschaft und Mitarbeitende einer Garage, Hombrechtikon
- Ladestationen, teilweise in Verbindung mit PV-Anlage, intelligentem Lademanagement und Visualisierungen in diversen privaten Liegenschaften
- E-Mobility-Installation in einer Überbauung mit 2 Liegenschaften und insgesamt 73 Parkplätzen, Jona
- Grundinstallation Ladeinfrastruktur mit dynamischem Lademanagement und vorerst Ausbau von 2 Ladestationen, Überbauung Dübendorf

[www.hustech.ch](http://www.hustech.ch)

# Hustech – Ihr Partner mit Power!

Elektro, Gebäudeautomation, Energiemanagement und Telekom: wir sorgen für zuverlässige und innovative Lösungen. In der Firma und im Privathaushalt.

## Die Hustech-Dienstleistungen in Kürze



### Elektro

Innovative und hochwertige Elektroplanungen und -installationen. Für Ihre Bedürfnisse von heute und morgen.



### Gebäudeautomation

Intelligente und zukunftsgerichtete Lösungen für Privathaushalte, Industrie und Gewerbe. Für mehr Komfort, Energieeffizienz und Sicherheit.



### Energiemanagement

Nachhaltige und clevere Lösungen für die intelligente Nutzung der Energie. Innovativ und energieeffizient in die Zukunft.

INNOVATIVE  
TECHNOLOGIEN  
MIT  
**POWER**



## Standorte Hustech Gruppe

### Bubikon

Hustech Installations AG  
044 936 64 64, info@hustech.ch

### Raperswil-Jona

Hustech Installations AG  
055 220 45 00, info@hustech.ch

### Zürich

Hustech Installations AG  
044 936 64 64, info@hustech.ch

### Gossau / ZH

Hustech Installations AG  
044 936 64 64, info@hustech.ch

### Uznach

Hustech Installations AG Linth  
055 285 85 65, uznach@hustech.ch

### Effretikon

Berlinghoff + Rast AG  
052 355 35 15, info@berlinghoff-rast.ch

### Winterthur

Meili Elektro AG  
052 222 86 66, info@meili-elektro.ch

### Zollikon

Elektro Sprenger AG  
044 391 33 33, info@elektro-sprenger.ch

### Fällanden

Elektro Sprenger AG  
044 825 66 66, info@elektro-sprenger.ch

### Niederurnen

Zweifel Elektro AG  
055 610 20 40, info@elektro-zweifel.ch

[www.hustech.ch](http://www.hustech.ch)